



Anno 1875

# Lindholmsdockans Hamn- och Sjöbodsförening

Sida 1 av 4

## **Protokoll fört vid ordinarie årsmöte i Lindholmsdockans Hamn och Sjöbodsförening den 10 april 2021 klockan 14:00 utanför hamngaraget.**

1. Årsmötet öppnades av Roger Ahlqvist som hälsade alla välkomna.
2. Röstlängd fastställdes. 21 medlemmar var närvarande, dessutom fanns en fullmakt.
3. Till ordförande valdes Roger Ahlqvist och till sekreterare Thomas Edsand
4. Val av två personer som har att jämte ordförande att justera protokollet. Jessie Feldmanis och Mats Gustavsson
5. Till rösträknare valdes Jessie Feldmanis och Mats Gustavsson.
6. Årsmötet ansågs stadgeenligt utlyst.
7. Dagordning fastställdes enligt kallelse.
8. Framläggande av styrelsens verksamhetsberättelse och årsredovisning godkändes, efter vissa klarlägganden
9. Stämмоordföranden redovisade, i revisorns frånvaro, revisionsberättelsen och stämman beslutade enhälligt att godkänna revisionsberättelsen för det gångna verksamhetsåret.
10. Resultat- och balansräkningen godkändes med det klagörandet som gjorts i punkt 8 ovan, och med stämmans beslut att godkänna att styrelsen kommer att skicka ut en ny redovisning till medlemmarna med separerad fördelning mellan hamnens konto och sjöbodarnas konto. Bilaga 2
11. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
12. Antalet styrelseledamöter bestämdes till 6 ordinarie och en suppleant.
13. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner:
  1. Styrelsens förslag om nyanskaffning av brygga och dess finansiering lades fram för stämman. Bilaga 1  
Då styrelsens förslag avsåg endast flytbrygga och mötesdeltagare även önskade förslag på fast brygga, föreslog styrelsens att röstning skulle ske om styrelsens förslag kunde godkännas eller bordläggning av frågan. Av de röstberättigade på mötet med båtplats röstade 8 för styrelsens förslag och 9 för bordläggning av frågan.  
Beslutades om bordläggning av frågan.



# Lindholmsdockans Hamn- och Sjöbodsforening

Anno 1875

Sida 2 av 3

Ny arbetsgrupp för utredning av fast brygga utsågs och består av Tomas Hermansson, Kjell Hansson, Peter Eriksson och 2 vakanser. Förslag på flytbrygga eller fast brygga kommer att tas på en stämma.

2. Timo Van't Hoff informerade om förslag på uppförande av 7 nya sjöbodar. Förslaget kommer att läggas som en motion från LHSF till Brf då ett stämmobeslut i Brf krävs för byggstart.
3. Inkommen motion från Kjell Hansson. Klarlagd under punkt 13:1
14. Årsavgifter för kommande verksamhetsår beslutades enligt följande: 1,500 kronor för LHSF-medlems gällande disposition av båtplats. 700 kronor för varje sjöbodsägare i arrende oavsett hel eller halv sjöbod.
15. Stämman på årsmötet bestämde att styrelsen ska välja ordförande.
16. 1 Valberedningens förslag av ledamöter:  
Roger Ahlqvist (omval), Klas Magnusson (Brf) (omval), Anders Grund (omval)  
Håkan Andreasson (omval), Thomas Edsand (nyval) och Timo Van't Hoff (nyval)  
Valberedningens förslag av suppleant: Olle Carlsson (nyval)  
  
Innan valberedningens förslag skulle beslutas av stämman valde alla ledamöter att dra tillbaka sin kandidatur.
- 16.2 Nya ledamöter behöver tillsättas och ajourneras till 31/5 då valberedningens förslag behöver finnas framme. Sittande styrelse är kvar till 31/5 och har utlovat en överlämning till ny styrelse.
- 16.3 Som suppleant valdes Olle Carlsson på ett år
17. Till revisor valdes Anders Strandberg och till suppleant valdes Lennart Wennerberg
18. Till valberedning valdes Carin Sjölander och Mariana Villegas
19. Mötet avslutades

Vid protokollet

Ordförande

Justeras

Justeras

Thomas Edsand

Roger Ahlqvist

Jessie Feldmanis

Mats Gustavsson



Anno 1875

# Lindholmsdockans Hamn- och Sjöbodsörening

Sida 3 av 4

## Bilaga 1

### Förteckning över kostnader i samband med byte av flytbryggor

Förankring av ny brygga	63000 kronor
Löstagbar plattform	6000 kronor
Helbetongbryggor	444000 kronor
Extra	ca 50000 kronor
Totalkostnad från Pontona AB	563000 kronor
Destruering av ”gamla” bryggan**	145000 kronor
Mv-skatt på samtliga priser	177000 kronor
Totalt	885000 kronor
Reducering av mv-skatt	-44250 kronor
<b>Budgerad kostnad</b>	<b>840750 kronor</b>
Eget kapital	344630 kronor
Lån genom Brf. i Nordea	500000 kronor
Överskott budgeterade inkomster och medlemsavgifter 2021	29981 kronor
<b>LHSFs rörelsekapital</b>	<b>874611 kronor</b>

\*\*Inför årsmötet fanns en intressent för våran gamla flytbrygga vilket skulle innebära ett borttagande av beloppet för destruering.

Vårat lånebehov skulle i detta fall reduceras med 145000 kronor exkl. moms

## Bilaga 2



Anno 1875

# Lindholmsdockans Hamn- och Sjöbodsörening

Sida 4 av 4

FÖRENINGENS KOSTNADER 2020	SJÖBOD	HAMN
5020 Ytterbelysn. elräkning 2019+2020	801,25	4203
5110 Tomträttsavgäld/arrende för 2019	3000	5000
Tomträttsavgäld/arrende för 2020	3000	3000
5410 Förbrukningsinventarier		
Bläckpatroner till kopiator	678,44	678,44
5460 Förbrukningsmaterial		
Inköp Fjärrkontroller		17535,34
5500 Reparation och underhåll		
Virke till gångdäck västra bryggan		15582
Elcab Installation röresedektorer	16565	
Elcab byte av uttagskåp i hamnen		7898
Elcab Installation elskåp i hamn		3326
Felsök matarkablar till sjöbodas Elcab	1870	
LEDbelysning med röresedektorer	1813	
Inköp 2 röresedektorer+anslutningskablar	676	
Inköp av elskåp		11875
Annons Bocket		100
Utdeln. Årsrapport	200	200
Kätting & schacklar för ybommar		2005
Räddningsstegar		24988
5501 Förtäring arbetsdagar		
Hamnarbetsdagen 1+2		1848,1
6070 Representation och uppvaktningar		
Gåva till minne av Per Häggblad	500	500
Kondoleansblommor. "	135	135
6110 Kontorsmaterial		
6310 Försäkringar	4509,5	4509,5
6540 IT-tjänster	2334,35	2334,35
6570 Bankkostnader	769,5	769,5
6990 Övriga externa kostnader		
mv-skattereduktion	-5179,5	-5179,5
Summa kostnader	31672,54	100767,73
Medlemsavgifter hamn & Sjöbod	-23400	-37000
Interna säsongskort		-25400
Externa säsongskort		-9000
Underskott 2020	8272,54	29367,73

Styrelsen föreslår att underskottet tages från överskottet 2019